

S.C.R. Piemonte S.p.A. Società di Committenza della Regione Piemonte - Torino

Interventi viari complementari alla Variante esterna di Sommariva Bosco nell'ambito del "Nodo di Bra. Tratto Bra – Sommariva Bosco" (Cod. 202CN02 - Lotto I bis) CUP F76G12000840002. Avviso di conclusione del procedimento.

AVVISO

di conclusione positiva del procedimento a norma dell'art. 14-ter comma 6bis della Legge 241/90, dell'art. 17bis della L.R. 56/77 e s.m.i. e del D.P.R. 327/01 e s.m.i. di approvazione delle varianti urbanistiche ai PRGC dei Comuni di Bra e Cherasco, di esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e della L.R. 40/98, di approvazione del Progetto Definitivo, di avvenuta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere relative agli «interventi viari complementari alla Variante esterna di Sommariva Bosco nell'ambito del "Nodo di Bra. Tratto Bra – Sommariva Bosco"» (Cod. 202CN02 - Lotto I bis), così meglio identificati:

- Intervento I "Completamento della variante di Sommariva Bosco mediante adeguamento del collegamento con la S.P. 661 e contestuale sistemazione dell'attuale intersezione";
 - Intervento II "Adeguamento del collegamento esistente lungo la S.P. 7 tra la S.P. 661 e la S.S. 231 in località Bergoglio";
 - Intervento III "Adeguamento della S.P. 661 tra la S.P. 7 e l'abitato di Bra" (Cod. 202CN02 - Lotto I bis);
- ai sensi dell'art. 167, comma 5, del D.Lvo 12/04/2006 n. 163 e s.m.i., degli artt. 11 e 17 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., nonché degli artt. 7 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.

PREMESSO CHE:

- con Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19, è stata istituita la Società S.C.R. Piemonte S.p.A. e contestualmente disposta la soppressione dell'Agenzia Regionale delle Strade (ARES Piemonte);
- in conformità a quanto previsto dall'art. 2, comma 2 della sopra citata Legge Regionale, la Società S.C.R. Piemonte S.p.A. è competente ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. (c.d. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità");
- con apposita convenzione stipulata in data 5 marzo 2012 tra la Provincia di Cuneo e S.C.R. Piemonte S.p.A. sono stati regolamentati i compiti delle parti relativamente all'attuazione dell'intervento in oggetto;
- in forza di detta convenzione, S.C.R. Piemonte S.p.A. deve provvedere, fra il resto, in conformità alla vigente normativa, all'espletamento delle procedure espropriative dei terreni necessari alla realizzazione delle opere;
- ai singoli proprietari (secondo i registri catastali) dei terreni interessati dalla realizzazione dell'opera è stato notificato specifico avviso di "avvio del procedimento di comunicazione della nota prot. n. 20249 del 28 febbraio 2014 del Direttore Mobilità e Infrastrutture della Provincia di Cuneo di indizione della Conferenza dei Servizi volta alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica, alla variante agli strumenti urbanistici, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale dichiarazione di pubblica utilità";
- l'avviso di avvio del procedimento è stato inoltre pubblicato in data 17 marzo 2014 sul quotidiano "La Repubblica" nell'edizione nazionale e sul settimanale locale "Il Corriere di Bra,

Cherasco e Sommariva”, in data 20 marzo 2014 presso l’Albo Pretorio informatico dei Comuni di Bra, Sommariva Bosco, Cherasco e Sanfrè, nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

- gli elaborati progettuali sono stati a suo tempo depositati presso l’Ufficio Espropriazioni della Società S.C.R. Piemonte S.p.A, nonché presso i Comuni di Bra, Sommariva Bosco, Cherasco e Sanfrè;
- che, ai sensi e per gli effetti dell’art. 11 e dell’art. 17 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. nonché degli artt. 7 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., il presente avviso sarà pubblicato sul quotidiano “La Repubblica” nell’edizione nazionale e sul settimanale locale “Il Corriere di Bra, Cherasco e Sommariva”, sul Bollettino Ufficiale della Regione, nonché affisso per 30 (trenta) giorni consecutivi presso l’Albo Pretorio informatico dei Comuni di Bra, Sommariva Bosco, Cherasco e Sanfrè e depositato presso l’Ufficio Espropriazioni di S.C.R. Piemonte S.p.A.;
- che il presente avviso sarà altresì notificato ai singoli proprietari dei terreni (secondo i registri catastali) interessati dalla realizzazione dell’opera;

TUTTO CIO’ PREMESSO

S.C.R. Piemonte S.p.A., Società di Committenza della Regione Piemonte, istituita con Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19, in qualità di Ente espropriante delle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori di cui all’oggetto, nella persona del Responsabile Funzione Infrastrutture Arch. Sergio MANTO,

AVVISA

Ai sensi dell’art. 11 e l’art. 17 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. nonché gli artt. 7 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.:

- che con Determinazione del Responsabile del Procedimento per la Conferenza dei Servizi della Provincia di Cuneo – Direzione Mobilità e Infrastrutture – Settore Opere Pubbliche e Infrastrutture n. 2015/309 del 30 gennaio 2015 è stato concluso positivamente il procedimento a norma dell’art. 14-ter comma 6bis della Legge 241/90, dell’art. 17bis della L.R. 56/77 e s.m.i. e del D.P.R. 327/01 e s.m.i. di approvazioni delle varianti urbanistiche ai PRGC dei Comuni di Bra e Cherasco, che è stata esclusa l’opera dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e della L.R. 40/98, che è stato approvato il Progetto Definitivo, apposto il vincolo preordinato all’esproprio e contestualmente dichiarata la pubblica utilità delle opere relative agli «interventi viari complementari alla Variante esterna di Sommariva Bosco nell’ambito del “Nodo di Bra. Tratto Bra – Sommariva Bosco”» (Cod. 202CN02 - Lotto I bis), così meglio identificati:
 - Intervento I “Completamento della variante di Sommariva Bosco mediante adeguamento del collegamento con la S.P. 661 e contestuale sistemazione dell’attuale intersezione”;
 - Intervento II “Adeguamento del collegamento esistente lungo la S.P. 7 tra la S.P. 661 e la S.S. 231 in località Bergoglio”;
 - Intervento III “Adeguamento della S.P. 661 tra la S.P. 7 e l’abitato di Bra”;ai sensi e per gli effetti dell’art. 167, comma 5, del D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i., nonché ai sensi degli articoli 10 e 12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

- che ai sensi dall’art. 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l’efficacia della dichiarazione di pubblica utilità ha validità per anni 5 (cinque) dalla data di dichiarazione della stessa;
- che la pubblica utilità dell’opera potrà essere prorogata per causa di forza maggiore o per altre giustificate ragioni. La proroga potrà essere disposta, anche d’ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo che non superi i 2 (due) anni;

▪ che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto di comunicarlo all'Amministrazione procedente entro 30 (trenta) giorni dalla notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Informando espressamente che:

- a) l'Amministrazione competente: è S.C.R. Piemonte S.p.A., corso Marconi 10 – 10125 Torino;
- b) l'oggetto dell'avviso promosso: è l'avviso di conclusione positiva del procedimento di approvazione delle varianti urbanistiche ai PRGC dei Comuni di Bra e Cherasco, di esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, di approvazione del Progetto Definitivo, di avvenuta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere indicate in oggetto;
- c) il responsabile del procedimento: è il Dott. Ing. Claudio TRINCIANTI;
- d) la data entro la quale dovrà essere emesso il decreto di esproprio: è il 30/01/2020 (salvo eventuali proroghe);
- e) l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti e degli elaborati progettuali già a suo tempo depositati: è l'Ufficio Espropriazioni della Società S.C.R. Piemonte S.p.A., corso Marconi 10 – 10125 Torino.

Con l'espresso avvertimento che:

entro 30 (trenta) giorni dalle pubblicazioni indicate in premessa, ovvero entro i successivi 30 (trenta) giorni decorrenti dalle avvenute notificazioni che avverranno nei confronti delle Ditte risultanti catastalmente intestatarie delle aree interessate dalla realizzazione dell'intervento, i proprietari delle aree ed eventuali soggetti terzi interessati aventi diritto hanno facoltà:

- a) di prendere visione degli atti del procedimento e degli elaborati progettuali già a suo tempo depositati presso l'Ufficio Espropriazioni della Società S.C.R. Piemonte S.p.A., salvo quanto previsto dall'articolo 24 della L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- b) di presentare memorie scritte e documenti, che l'Amministrazione ha l'obbligo di valutare ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento;
- c) di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire alle aree ai fini delle liquidazioni delle indennità di esproprio.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, ovvero entro i successivi 60 (sessanta) giorni decorrenti dalle avvenute notificazioni.

Torino, li 01 settembre 2015

Il Responsabile Funzione Infrastrutture
Arch. Sergio MANTO